

## Договор ответственного хранения № \_\_\_\_\_

г. Подольск

«\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Общество с ограниченной ответственностью «»**, именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице Генерального Директора, действующей на основании Устава, с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью «\_\_\_\_\_»**, именуемое в дальнейшем «**Клиент**», в лице Генерального Директора \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, вместе в дальнейшем именуемые «**Сторона**» или «**Стороны**», заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора.

1.1. Предметом настоящего договора является принятие и хранение на складе, принадлежащем Исполнителю, имущества (товара, груза) Клиента на условиях, определенных в настоящем договоре.

1.2. Хранение имущества осуществляется Исполнителем в охраняемом помещении или площадке вне помещения (в зависимости от характеристик груза и предварительной договоренности), находящемся по адресу: Московская область, г. Подольск, ул. Вишневая, д. 13. На данном складе Исполнитель обязан принимать имущество на хранение и выдавать его в соответствии с графиком работы склада, Заявками и уведомлениями Клиента на хранение и выдачу имущества.

### 2. Порядок принятия, хранение и возврат имущества.

2.1. Передача имущества Исполнителю и его возврат Клиенту оформляются Унифицированными формами МХ-1, МХ-3 или Актами Приема-Передачи.

2.2. Срок передачи имущества на хранение определяется в письменной Заявке Клиента, оформленной по форме, утвержденной в приложении №2 к Договору. Заявка может быть так же направлена по электронной почте на электронный адрес Исполнителя, указанный в п. 9 настоящего договора.

2.3. Имущество Клиента размещается на территории склада Исполнителя или площадке вне помещения (в зависимости от характеристик груза и предварительной договоренности), площадь, занимаемая имуществом, его вес и объем оговаривается в Заявке. Изменение занимаемой имуществом площади возможно по согласованию Сторон.

При сдаче имущества навалом Исполнитель вправе уложить данное имущество на паллеты (запаллетировать). Клиент обязуется оплатить данную услугу по тарифам Исполнителя.

2.4. Исполнитель принимает и возвращает имущество по количеству грузовых мест (коробов, паллет), объему, весу без досмотра и проверки содержимого упаковки на предмет работоспособности, внутренней комплектации, количества, качества, наличия явных или скрытых дефектов, чувствительности к температурному воздействию и т.д.

2.5. В соответствии с Заявкой Исполнитель оказывает дополнительные услуги:

- прием имущества на хранение с поштучным пересчетом (внутритарной проверкой количества);
- поштучная выдача имущества уполномоченным лицам;
- упаковка имущества (в короба, на паллеты);
- иные услуги.

2.6. Фактический объем, вес, кол-во мест и другие значимые характеристики груза определяются после замеров Исполнителем и принимаются Клиентом.

2.7. Подписывая данный договор Клиент подтверждает, что он проинформирован о том, что склад, в котором производится хранение товара не являются отапливаемыми, а также не имеет системы контроля влажности и температуры. Соответственно Исполнитель не несет ответственности за порчу товара вызванную температурным и иным воздействием, связанным с климатическими явлениями.

2.8. Исполнитель в праве потребовать у Клиента забрать свой товар с хранения предупредив об этом за 30 календарных дней. По истечению 30 календарных дней с момента уведомления срок хранения товара считается окончанным.

### 3. Права и обязанности Сторон.

#### 3.1. Права и обязанности Исполнителя:

3.1.1. Исполнитель обязан принять от Клиента имущество на хранение в срок, установленный п. 2.2. настоящего договора.

3.1.2. Исполнитель обязан хранить имущество в течение срока, оговоренного в Заявке.

3.1.3. Исполнитель обязан выполнить погрузо-разгрузочные работы при приемке имущества на хранение и его возврате Клиенту, стоимость данных работ согласуется Сторонами.

3.1.4. Исполнитель вправе заключать договоры страхования имущества для покрытия рисков, связанных с исполнением настоящего договора.

Исполнитель \_\_\_\_\_

1

Клиент \_\_\_\_\_

3.1.5. В случае отсутствия упаковки или ее несоответствия характеру и свойствам имущества в целях предотвращения возможности нанесения ущерба имуществу в процессе его хранения осуществить дополнительную упаковку имущества за счет Клиента. Отказ Клиента от осуществления дополнительной упаковки, сданного на хранение, освобождает Исполнителя от ответственности за сохранность имущества.

3.1.6. Исполнитель вправе использовать в качестве обеспечения обязательств по настоящему договору удержание имущества, переданного на хранение, в соответствии со ст. 359, 360 ГК РФ в случае неисполнения, несвоевременного исполнения или ненадлежащего исполнения Клиентом своих обязательств по оплате вознаграждения Исполнителю.

3.1.7. Исполнитель вправе требовать от Клиента принять имущество обратно к моменту истечения срока его хранения.

3.1.8. В случае неисполнения Клиентом обязанности принять имущество обратно по окончании срока его хранения, Исполнитель после письменного предупреждения Клиента, имеет право реализовать имущество, переданное ему на хранение по рыночной цене. Если стоимость имущества по цене превышает 100 (сто) установленных законом минимальных размеров оплаты труда, продать его с аукциона в порядке, предусмотренном статьями 447-449 Гражданского Кодекса РФ. Сумма, вырученная от продажи имущества, передается Клиенту за вычетом сумм, причитающихся Исполнителю, в том числе его расходов на хранение, упаковку, продажу, транспортировку, а также всех расходов, связанных с проведением аукциона при его наличии. В случае невозможности продать товар в течении 20 (двадцати) календарных дней Исполнитель имеет право утилизировать Имущество, с отнесением стоимости утилизации на счет Клиента.

3.1.9. Исполнитель не в праве без согласия Клиента передавать имущество на хранение третьему лицу, за исключением случаев, когда он вынужден к этому силой обстоятельств в интересах Клиента и лишен возможности получить его согласие. О передаче имущества на хранение третьему лицу Исполнитель обязан незамедлительно уведомить Клиента.

3.1.10. При обнаружении опасных свойств имущества, не оговоренных Клиентом или при обнаружении опасного имущества вообще (легковоспламеняющееся, взрывоопасное и т.п.), Исполнитель вправе удалить груз с места хранения, осуществить либо организовать обезвреживание или уничтожение данного имущества за счет Клиента без возмещения убытков Клиенту.

3.1.11. В целях безопасности на свое усмотрение Исполнитель вправе производить выборочную сверку внутри тарного содержимого грузовых мест на предмет соответствия заявленного груза приложенным документам в присутствии лица, представляющего интересы Клиента. Надлежащим лицом в данном случае признается лицо, доставившее груз для передачи на хранение и предоставившее документы на груз, в частности накладные, счета-фактуры, сертификаты, доверенность, оформленные Клиентом.

3.1.12 Исполнитель оставляет за собой право выбора единиц учета продукции (тонны, метры кубические, паллеты и т.д.).

3.1.13 В случае не оплаты Клиентом вознаграждения Исполнителю более чем за три месяца Исполнитель имеет право реализовать товар Клиента находящийся на хранении. Клиент в данном случае отказывается от претензий по факту оценки и реализации товара.

### **3.2. Права и обязанности Клиента:**

3.2.1. Клиент обязан передать Исполнителю имущество и получить его обратно в срок, установленный Заявкой.

3.2.2. Клиент обязан передать на хранение имущество нечувствительное к температурному воздействию, не опасное, в надлежащей упаковке, обеспечивающей его сохранность. При предъявлении хрупкого имущества упаковать его в соответствующую упаковку и нанести соответствующие надписи – «Осторожно, стекло», «Хрупкое» и т.п. Клиент обязан предупредить Исполнителя о свойствах передаваемого на хранение имущества.

Одновременно с имуществом Клиент обязан по требованию Исполнителя предъявить сопроводительные документы на него, сертификаты соответствия (если имущество подлежит сертификации), свидетельствующие об особых свойствах, а также иные документы, необходимые для хранения.

3.2.3. Клиент обязан возместить Исполнителю убытки, причиненные свойствами сданного на хранение имущества, если Исполнитель, принимая имущество на хранение, не знал и не должен был знать об этих свойствах. Размер убытков определяется вредными последствиями, которые вызваны свойствами принятого на хранение имущества и могут выразиться в уничтожении или повреждении имущества, принадлежащего Исполнителю или третьим лицам, или в иных негативных последствиях. Размер ответственности определяется по общим правилам, установленным ст.ст. 15 и 393 ГК РФ.

3.2.4. Клиент обязан уплатить Исполнителю вознаграждение за хранение и возместить расходы, связанные с хранением имущества в порядке, установленном ст. 4 настоящего договора.

3.2.5. Клиент обязан по истечении срока хранения принять обратно имущество, переданное на хранение. Если стороны не договорятся об ином. Изменение сроков согласуется дополнительными Заявками.

3.2.6. Клиент вправе забрать часть или все имущество со склада Исполнителя, при условии полной оплаты услуг. Клиент за 3 (три) календарных дня до предполагаемого возврата/принятия имущества (товара, груза) обратно письменно, посредством электронной почты, либо по телефонной связи уведомляет Исполнителя об этом.

3.2.7. Клиент имеет право потребовать проведения инвентаризации не чаще 2х раз в год бесплатно. Стоимость дополнительной инвентаризации составляет стоимость 5ти дневного хранения инвентаризируемого товара.

#### **4. Вознаграждение за хранение и порядок расчетов.**

4.1. Клиент за хранение имущества и оказываемых услуг, связанных с хранением имущества, не позднее 5го числа месяца, следующего за месяцем, за который производится оплата, уплачивает Исполнителю вознаграждение в соответствии с Прейскурантом Исполнителя. Который, является приложением №1 к данному договору.

4.2. В случае уменьшения либо увеличения использованной площади, необходимой для хранения имущества, объема имущества, размер вознаграждения увеличивается либо уменьшается соответственно.

4.3. При просрочке оплаты вознаграждения за хранение, Клиент выплачивает Исполнителю пени в размере 5% от подлежащей оплате суммы за соответствующий период за каждый день просрочки. При просрочке оплаты денежных средств за хранение более чем на пять рабочих дней, Исполнитель вправе отказаться от исполнения настоящего договора и потребовать от Клиента немедленно забрать сданный на хранение имущество и оплатить оказанные услуги.

4.4. Площадь, предоставляемая дополнительно, оплачивается Клиентом из расчета фактически занимаемой площади, согласно выставленным Исполнителем счетам.

4.5. Если по истечении срока хранения имущество не принято обратно Клиентом, последний обязан уплатить Исполнителю вознаграждение за дальнейшее хранение имущества. В случае непринятия имущества по истечению 30 дней со дня окончания срока хранения Исполнитель вправе реализовать данное имущество для оплаты вознаграждения и возмещения расходов.

4.6 Исполнитель вправе менять цены на услуги в одностороннем порядке, предупредив Клиента не позднее чем за 30 дней.

4.7. При работе с клиентами, не имеющими постоянного товарного остатка на складе Исполнителя, применяется авансовая схема оплаты услуг. В ситуации, когда Клиент забирает весь свой товар со склада Исполнителя, Исполнитель оставляет за собой право удержания товара Клиента при отсутствии оплаты согласованного авансового платежа.

4.8. При наличии необходимости производства погрузо-разгрузочных работ в отношении груза, находящегося в автотранспорте из/в который производится погрузка/выгрузка товара Клиента, все работы, произведенные в отношении этого груза, тарифицируются согласно Прейскуранта и оплачиваются Клиентом.

4.9. Минимальная цена месячного обслуживания составляет 15000 рублей. Если стоимость услуг, предоставленных Исполнителем Клиенту в течение месяца составляет менее 15000 рублей, Клиент обязан оплатить минимальную цену месячного обслуживания.

4.10. Клиент обязан оплатить услуги Исполнителя не позднее 5го числа месяца, следующего за месяцем, в котором были оказаны услуги. Днем оплаты считается день поступления денежных средств на счет Исполнителя.

#### **5. Порядок оказания услуг, порядок приема имущества (товара, груза) на хранение, порядок выдачи имущества (товара, груза) с хранения.**

5.1. Прием имущества на хранение осуществляется на основании Заявки на приемку имущества Клиента, составленной по форме, утвержденной в Приложении №2 к настоящему Договору. Клиент направляет Исполнителю Заявку посредством электронной почты или лично.

5.2. Прием имущества на хранение производится в соответствии с сопроводительными товарно-транспортными документами.

5.3. Имущество передается на хранение на паллетах/без паллета, в оптовых упаковках с обязательным соблюдением следующего условия: каждая паллета и каждая оптовая упаковка должна иметь упаковочный ярлык с информацией о Товаре. В случае отсутствия упаковочного ярлыка с информацией о товаре Исполнитель имеет право произвести маркировку самостоятельно без уведомления Клиента. Клиент обязан оплатить данные расходы по тарифам Исполнителя.

5.4. В подтверждении приема имущества на хранение Исполнителем и Клиентом подписывается Унифицированные формы МХ-1, МХ-3 (или Акты приема-Передачи) и делается отметка в товарно-транспортных документах о количестве принятого на хранение имущества (товара, груза).

5.5. При передаче имущества на хранение Клиент или иное лицо, уполномоченное Клиентом, обязаны предъявить Исполнителю следующие документы:

- документ, удостоверяющий личность;
- доверенность, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ;
- товарно-транспортные документы на имущество (товар, груз).

5.6. Исполнитель не отвечает за скрытые дефекты, которые не могут быть обнаружены при приемке имущества путем визуального осмотра.

5.7. Выдача имущества с хранения производится Исполнителем на основании Заявки на возврат, составляемой в произвольной форме с указанием даты и времени отгрузки, наименования, количества товара и другой необходимой информации. Клиент обязан направить Заявку на отгрузку Исполнителю по электронной почте в срок до 12:00 часов дня, предшествующему дню отгрузки. Данная заявка передается лично либо посредством электронной почты.

5.8. При получении имущества на складе Исполнителя Клиент, либо лицо, уполномоченное Клиентом и фактически получающее Товар, должно предъявить Исполнителю следующие документы:

- доверенность на получение имущества Клиентом со склада Исполнителя, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ (подлинник доверенности остается у Исполнителя);
- документ, удостоверяющий личность.

5.9. Выдача/отгрузка имущества (товара, груза) со склада Исполнителя оформляется Унифицированной формой МХ-1, МХ-3 или Актами Приема-Передачи, подписываемым Исполнителем и Клиентом (Представителем Клиента) Данное условие является необходимым и достаточным для признания Имущества возвращенным с хранения Клиенту.

5.10. Погрузо-разгрузочные, а также иные работы проводятся по режиму работы склада, а именно: понедельник – четверг с 8:30 по 17:30, в пятницу с 8:30 до 16:30. За работы, производимые вне этого времени, дополнительно к стоимости работ взимается плата в размере 2000 рублей за каждые 30 минут работы.

5.11 В случае если транспортное средство прибыло на склад, но его погрузка и(или) выгрузка не закончена до окончания рабочего времени, работы производимые не по режиму работы склада оплачиваются согласно пункта 5.10 настоящего договора, если транспортное средство не прибыло заблаговременно согласно пункта 5.12 настоящего Договора.

5.12 Заблаговременным прибытием на место погрузки и(или) выгрузки считается:

- Для полностью паллетированного груза из расчета менее 20 паллет за 45 минут, далее по 7 минут за 1 паллет
- Для не паллетированного груза из расчета 5 куб. метров за 45 минут, далее по 15 минут за 1 куб. метр
- Для смешенного груза применяется пропорциональный расчет исходя из вышеуказанных данных

5.13 Если происходит одновременное или поочередное прибытие нескольких транспортных средств одного Клиента для погрузки и(или) выгрузки время заблаговременного прибытия, указанное в пункте 5.12 настоящего договора суммируется.

## **6. Ответственность сторон.**

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по договору в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.2. Исполнитель возмещает Клиенту убытки, в размере реального ущерба, причиненные утратой, недостачей или повреждением имущества, находящегося на хранении. В случае обнаружения одной из сторон утраты, недостачи или повреждения имущества обнаружившая их Сторона должна незамедлительно уведомить другую Сторону об этом. По результатам совместного обследования имущества Стороны составляют Акт осмотра имущества с указанием выявленных недостатков имущества.

6.3. Исполнитель не несет ответственность:

- за санитарное состояние и недостачу товара внутри упаковки при условии, что упаковка находится в надлежащем состоянии, не имеет никаких ухудшений и повреждений, а также следов вскрытия. Истечение срока годности товара к употреблению не является порчей в рамках настоящего договора.

- за утрату, недостачу или повреждение имущества, если докажет, что утрата, недостача или повреждение имущества произошли вследствие непреодолимой силы или из-за свойств имущества, о которых Исполнитель, принимая его на хранение, не знал и не должен был знать либо в случае неисполнения п. 3.2.2. настоящего договора, либо в результате умысла или грубой неосторожности Клиента.

- за недостачу имущества в пределах норм естественной убыли (усушка, выветривание, испарение).

6.4. В случае просрочки принятия имущества Клиентом обратно Исполнитель освобождается от ответственности за утрату, недостачу или повреждение имущества, несет ответственность только при наличии с его стороны умысла или грубой неосторожности.

6.5. Клиент несет ответственность:

6.5.1. За сообщение Исполнителю заведомо ложных сведений о свойствах передаваемого на хранение имущества, а также за несообщение сведений о свойствах имущества.

6.5.2. Клиент несет ответственность за убытки, причиненные Исполнителю или третьим лицам в связи с передачей на хранение опасного по своей природе имущества (легковоспламеняющееся, взрывоопасное, ядовитое).

6.6. Клиент гарантирует, что передаваемое Исполнителю на хранение имущество (товар, груз) находится во владении у Клиента на законном основании, ввезено на таможенную территорию Российской Федерации с соблюдением требований законодательства РФ, не является товаром (имуществом) изъятым из оборота в соответствии с законодательством РФ и хранение данного имущества и оказание иных сопутствующих услуг Исполнителем, связанных с хранением имущества не ведут к нарушению законодательства РФ.

### **7. Претензии и порядок рассмотрения споров**

7.1. Претензии, возникающие по настоящему договору, должны быть предъявлены в письменном виде другой стороне. Сторона, получившая претензию, обязана рассмотреть её и ответить по существу претензии в течение 10 дней с даты получения претензии.

7.2. Все споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, неурегулированные сторонами путем предъявления претензий, подлежат рассмотрению Арбитражным судом Московской области.

### **8. Срок действия и порядок расторжения договора**

8.1. Срок действия настоящего договора определяется с момента его подписания сторонами и действует в течение одного года. Если ни одна из сторон за 30 дней до истечения действия настоящего договора не известит другую в письменной форме о расторжении договора, срок его действия автоматически продлевается на каждый последующий год.

8.2. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно по соглашению сторон либо по истечении 10 (десяти) дней с момента подачи одной из сторон заявления о расторжении договора. Расторжение настоящего договора в одностороннем порядке не освобождает стороны от исполнения обязанностей, возникших до заявления о расторжении настоящего договора.

### **9. Прочие условия**

9.1. По всем вопросам, не нашедшим своего решения в условиях настоящего договора, но прямо или косвенно вытекающим из отношений сторон по нему, затрагивающим имущественные интересы и деловую репутацию сторон договора, стороны будут руководствоваться нормами и положениями действующего законодательства Российской Федерации.

9.2. Клиент не вправе уступать или передавать свои права или обязанности по настоящему договору без предварительного согласия Исполнителя.

9.3. Документы, переданные по факсимильной связи или электронной почте, принимаются как подлинные документы, имеющие полную юридическую силу наравне с оригиналами.

9.4. В случае изменения реквизитов (включая изменение адресов электронной почты и номеров телефонов), сторона договора у которой произошли соответствующие изменения, обязана незамедлительно в письменном виде сообщить о таких изменениях другой стороне договора.

9.5. Приложение 1 и Приложение 2 являются неотъемлемыми частями настоящего договора.

9.6. Настоящий договор составлен на русском языке и подписан в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

### **9. Адреса и реквизиты сторон:**

**Исполнитель:**

**Клиент:**

\_\_\_\_\_/./  
М.П.

\_\_\_\_\_/./  
М.П.

**Перечень и стоимость услуг (Прейскурант)**

<i>Перечень услуг</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Цена, рублей</i>
<b>ОТВЕТСТВЕННОЕ ХРАНЕНИЕ В ПОМЕЩЕНИИ</b>		
Хранение габаритных грузов (не более 80см x120см x160см, вес до 1000 кг)	1 п.м./сутки	13
Хранение не габаритных грузов	1 кв.м./сутки	13
Аренда контейнера	1 шт.	9000
<b>ОТВЕТСТВЕННОЕ ХРАНЕНИЕ ВНЕ ПОМЕЩЕНИЯ</b>		
Хранение габаритных грузов (не более 80см x120см x160см, вес до 1000 кг)	1 п.м./сутки	7
Хранение не габаритных грузов	1 кв.м./сутки	7
<b>ПОГРУЗО РАЗГРУЗОЧНЫЕ РАБОТЫ</b>		
Ручная	1 тонна/1 куб. метр	300
Механическая	1 паллета <i>высота до 1,7 метра вес до 1,2 тонны</i>	130
Механическая (негабаритный груз)	1 тонна/1 куб. метр	150
<b>ОБРАБОТКА ГРУЗА</b>		
Стрейчевание паллеты при размещении на склад (паллетирование)	1 паллета	150
Маркировка паллеты /короба (без печати)	1 паллета/1 короб	10
Печать этикетки ч.б./цветная	1 паллета/1 короб	7/15
Набор заказа	1 шт.	5
Обрешетка	1 куб.метр	700
Выкуп паллеты до 1200 кг.	1 шт.	500
Работа вне режима работы склада (пункт 5.10)	30 минут	2000
Перекладка паллеты включая стрейчевание	1 паллета	700
<b>СМЕЖНЫЕ УСЛУГИ</b>		
Внеочередная инвентаризация	1 шт.	цена хранения за 5 суток
Дополнительные работы	1 час	4000
Распечатывание документов	1чб лист/ 1 цвет. лист	6 / 10
Контрольное взвешивание товара	1 тн. / 1 куб.	250
<b>СТОИМОСТЬ Ж/Д УСЛУГ</b>		
Подача/Уборка вагона в рамках лимита	Вагон	12000
Подача/Уборка вагона сверх лимита	Вагон	16516.5
Маневровые работы	1 час работы локомотива	7155.5
Простой вагона	1 час	56,7
Оформление пересыльных накладных	Комплект	284
<b>БЕСПЛАТНЫЕ УСЛУГИ</b>		
Контрольный обмер товара	1 куб. метр	Бесплатно
Въезд/выезд автотранспорта	1 автомобиль	Бесплатно

Услуги кроссдокинга (перегрузки из одного транспорта в другой) оказываются по стоимости выгрузки с коэффициентом 1,5.

Генеральному директору  
ООО «»

**Заявка на прием/отпуск товара на/со склад(а) №\_\_ от \_\_\_\_\_.**

Хранитель:

Заказчик:

На основании: Договор ответственного хранения №

Водитель:

Паспортные данные:

Тип транспортного средства:

Дата постановки ТС на склад для разгрузки: \_\_\_\_\_.

Прошу принять партию груза в соответствии со следующим перечнем:

Наименование товара	Ед. измерения	Количество	Род упаковки

Руководитель организации \_\_\_\_\_